

I Concessionari hanno l'obbligo di munirsi del Certificato di Abitabilità successivamente al rilascio, da parte del 4° Servizio Sanatoria Edilizia, della presente Concessione Edilizia in

Sanatoria;=====

Alcamo li ..... **07 DIC. 2015**

**L'ISTRUTTORE AMM.VO**  
Elisabetta Tamburello

**L'ISTRUTTORE TECNICO**  
Geom. Pietro Piazza

**IL DIRIGENTE**

4° Servizio Sanatoria Edilizia- Abusivismo Edilizio **07/12/2015**  
Istruttore Direttivo Tecnico  
Geom. Pietro Girgenti



**COMUNE DI ALCAMO**  
Libero Consorzio Comunale di Trapani

**CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA**

Staff al Sindaco  
4° Servizio- Sanatoria Edilizia- Abusivismo Edilizio e Controllo del Territorio

**IL DIRIGENTE**

Concessione n° 140 prog. 140 del 07 DIC. 2015

Vista la domanda di Condono Edilizio presentata, ai sensi della L.47/85, in data 30/10/1986 Prot. n. 35717 dal signor Grillo Eligio, nato ad Alcamo (TP) il 22/06/1926, ed ivi residente in via 3P c.da S. Anna n°6, C.F.: GRL LGE 26H22 A176T, in qualità di richiedente, per il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: **“Realizzazione di un piano terra adibito a parcheggio, un primo piano ad uso civile abitazione ed un secondo piano attico ad uso lavanderia, pertinenziale al secondo piano”**, come da elaborati tecnici prodotti dal Geom. Giuseppe Stabile, sito in Alcamo in via Baldassare Massa n°6, censito in catasto al **Fg. 53 p.lla 1007 sub/2 (P.T) e sub/3 (P. 1-2)** ricadente in zona **“C1”** nel P.R.G. vigente, confinante: da nord con proprietà Grillo Vincenzo e Grillo Giuseppe, da est con la via Baldassare Massa, da sud con proprietà Ligotti Salvatore, da ovest con la via Francesco Lo Mastro;=====

Vista la L. 28 Gennaio 1977 n. 10 e s.m.i.;=====

Vista la L. 47/85 per le parti trasfuse nel D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;=====

Vista la L. R. 37/85 e s.m.i.;

Visto l'Art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/1996;

Vista la L. 15/5/1997 n. 127 e s.m.i.;

Vista la L. 724/94 e s.m.i.;

Vista la Nota di Trascrizione N.5266/3356 di Rep. relativa all'Atto di Compravendita rogato in Alcamo il 29/03/1978 dal Notaio Dott. Liliana Lombardo e registrato a Trapani il 10/04/1978 al n.3092

Vista la Dichiarazione di Successione N. 1411 Vol. 316 del 21/09/1988 in morte del padre Grillo Eligio;

Vista la Dichiarazione di Successione N. 131 Vol. 9990 del 24/01/2014 in morte della madre Asta Maria;

Vista la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa in data 23/03/2015 ai sensi dell'art.96 della L.R. n.11 del 12/05/2010 che il rilievo trasmesso per le opere realizzate in oggetto sono conformi alle norme igienico-sanitarie vigenti, a firma del tecnico rilevatore Geom. Pietro Vultaggio;

Visto il certificato di Idoneità Sismica del 24/11/2014, attestante che la costruzione di cui trattasi è stata edificata nel rispetto della normativa sismica vigente, a firma dell'Ing. Pietro Stellino, depositato presso l'Ufficio del Genio Civile di Trapani il 02/12/2014 con Prot. n.63426;

Vista la richiesta di allaccio fognario incamerata agli atti il 08/04/2015 con Prot. n. 15566;

Viste le dichiarazioni sostitutive di certificazioni del 13/11/2015 rese dai signori Grillo Vincenzo e Grillo Illuminata, attestante di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e 648/ ter del C.P.P.;

Vista l'Istruttoria del Tecnico Comunale del 17/09/2015 che propone favorevolmente al rilascio della Concessione Edilizia in sanatoria;

Visto il parere *Favorevole* del Responsabile del Procedimento espresso in data 17/09/2015 con verbale n. 123;

Vista l'attestazione di versamento del 11/11/2015 di €. 294,00 effettuato presso la Banca Don Rizzo di Alcamo, quale spesa per registrazione Concessione Edilizia in Sanatoria;

Considerato congruo l'avvenuto pagamento dell'oblazione ammontante a €. 5.664000 + €. 2.465,00 e congruo l'avvenuto pagamento degli oneri di €. 1391,00;

#### RILASCIA

la Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: **“Realizzazione di un piano terra adibito a parcheggio, un primo piano ad uso civile abitazione ed un secondo piano attico ad uso lavanderia, pertinenziale al secondo piano”**, come da elaborati tecnici approvati, ubicato in Alcamo in via Baldassare Massa n°6, censito in catasto al **Fg. 53 p.lla 1007 sub/2 (P.T) e sub/3 (P. 1-2)** ricadente in zona **“C1”** nel P.R.G. vigente, ai signori: **Grillo Vincenzo**, nato ad Alcamo (TP) il 14/09/1964 ed ivi residente in via Baldassare Massa n°6, **C.F.: GRL VCN 64P14 A176Z**, e **Grillo Illuminata**, nata ad Alcamo (TP) il 23/06/1970 ed ivi residente in via Mirga n°3, **C.F.: GRL LMN 70H63 A176R**, proprietari per ½ ciascuno indiviso dell'intero;

Restano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi;

Si dà atto che gli scarichi dei reflui sono allacciati alla pubblica fognatura comunale che rimangono subordinati al rispetto del D.lgs. N° 152/2006 e s.m.i.;

Unitamente alla presente, sarà rilasciata al richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'Ufficio;